PLAYA DEL CARMEN, MÉXICO ·

Los Pelicanos Penthouse

USD 245.000

USD 1,870 / m²

DISPONIBLE

Publicado hoy















2	25	131	3
REC.	BAÑOS	m²	PISO

DESCRIPCIÓN

Increíble oportunidad de inversión – Penthouse completamente amueblado con rooftop privado en el corazón de Playa del Carmen

✨**Precio excepcional – Remate de herencia**✨

¡Una oportunidad poco común para inversionistas! Este impresionante penthouse se ofrece a un precio excepcional como parte de un remate de herencia, lo que lo convierte en una de las mejores oportunidades de inversión disponibles actualmente en Playa del Carmen.

Ubicado en **Calle 34**, justo al lado del Estadio de Deportes de Playa del Carmen y a solo minutos de la playa, la Quinta Avenida, restaurantes, tiendas y vida nocturna, esta propiedad está perfectamente posicionada tanto para rentas vacacionales como para una apreciación a largo plazo.

Diseñado para brindar comodidad y para recibir invitados, este espacioso penthouse cuenta con:

- 2 recámaras amplias
- 2 baños completos
- 1 medio baño para visitas
- Área de sala y comedor abierta y luminosa
- Cocina abierta
- Cuarto de lavado con lavadora y secadora
- Balcón privado frente a la recámara principal
- Gran terraza conectada a la sala a través de impresionantes puertas corredizas de vidrio de piso a techo

La joya de la propiedad es la espectacular 🤩 **terraza rooftop privada**, a la que se accede directamente desde la terraza principal. Este increíble espacio al aire libre incluye:

- Jacuzzi privado
- Área de BBQ

- Camas o sillones de descanso
- Ducha exterior
- Baño/retrete separado
- Vistas panorámicas impresionantes con vistas al estadio de Playa del Carmen y al skyline de los alrededores

Ya sea que busques una casa de vacaciones de lujo o una inversión de renta con alto desempeño, este rooftop crea una experiencia inolvidable para los huéspedes y aumenta significativamente el atractivo de renta de la propiedad.

El departamento se **vende completamente amueblado y equipado**, lo que te permite generar ingresos por renta de inmediato.

Características adicionales incluyen:

- Estacionamiento privado asignado directamente frente al edificio
- Hermosa y amplia alberca compartida
- Condominio pequeño y bien mantenido
- Excelente potencial para renta vacacional
- Ubicación inmejorable en el centro

Las propiedades que ofrecen esta combinación de ubicación, rooftop privado, amueblado, estacionamiento y precios excepcionales son extremadamente raras.

Esta es una oportunidad única para adquirir un penthouse premium por debajo del valor de mercado en uno de los mercados inmobiliarios de más rápido crecimiento en la Riviera Maya.

CARACTERÍSTICAS

- Penthouse privado en la azotea
- Jacuzzi
- Estacionamiento privado
- Vista al estadio

- A 4 min a pie de la 5th Av
- Piscina
- Barbacoa privada
- Se admiten mascotas

UBICACIÓN

Playa Del Carmen, México

PUBLICADO POR

Mexiprojet

Asesor de ventas

WhatsApp: Veronica +52 984 169 1192

Email: mexiprojet@gmail.com

Calle 12 Norte entre Av. 15 y 20, Playa del Carmen, Quintana Roo, México

---